



PROFESSIONNELS DU PATRIMOINE
**ACCÉDEZ AUX MEILLEURES
SOLUTIONS DE PLACEMENT**
IMMOBILIER

AVEC ISELECTION PATRIMOINE

Accédez aux meilleures solutions de placement immobilier pour répondre aux objectifs patrimoniaux de vos clients.

- ◆ Constitution d'un patrimoine
- ◆ Développement de revenus complémentaires
- ◆ Préparation de la retraite
- ◆ Transmission de patrimoine
- ◆ Protection de la famille
- ◆ Optimisation fiscale par le biais de l'investissement locatif



+ DE 2 000 LOTS
rigoureusement sélectionnés
et disponibles en exclusivité

Une offre multi-promoteurs permanente et en exclusivité au niveau national.

La sélection est opérée après une analyse détaillée (permis de construire, prix, emplacement, rentabilité, marché locatif, etc.) et validée en comité d'engagement.



**TOUTES LES FISCALITÉS
DE L'IMMOBILIER**

proposées

Pinel - Pinel plus - LMNP - Nue-Propriété
Marché secondaire - Déficit Foncier - Malraux
Monuments Historiques - Résidence Principale

POURQUOI DEVENIR PARTENAIRE ?

Un accompagnement complet

durant toutes les étapes du projet patrimonial de votre client



Une équipe dédiée en région

iSelection Patrimoine rassemble des compétences et une expérience directement issues de la gestion de patrimoine. Nos responsables partenariats en région connaissent parfaitement le marché local, les besoins et attentes de vos clients. **Ils vous accompagneront de la simple recherche de biens jusqu'à la signature du contrat de réservation** (la vente assistée est possible).



Une expertise et une implantation nationale

Pour accompagner ses partenaires, iSelection Patrimoine a noué **des relations privilégiées avec les principaux acteurs de l'immobilier** : des aménageurs pour la réalisation de projets d'envergure à travers sa filiale d'investissement I Invest, des promoteurs nationaux, des gestionnaires de résidences de services, des opérateurs spécialisés dans des montages spécifiques de gestion privée.



Des services sur-mesure

Vous bénéficiez d'un **accompagnement commercial, technique et marketing** par des experts disponibles tout au long de la vie de l'opération : outils de communication dédiés, service backoffice, service relations clients, etc...

Nous vous proposons également **des formations** dont certaines sont validantes : classes virtuelles marché, techniques de vente, formations Alur...



Des outils digitaux efficaces

En devenant partenaire, vous accédez à de nombreux outils pour faciliter votre travail au quotidien, en toute indépendance :

- **Une plateforme sécurisée** avec un espace personnel pour accéder au stock en temps réel, optionner et suivre vos dossiers clients
- **Un parcours client 100% digitalisé** (signature électronique)
- **Des outils de simulation**



QUI SOMMES-NOUS ?

iSelection Patrimoine compte parmi les plus grands spécialistes de l'immobilier patrimonial et a commercialisé plus de 70 000 appartements neufs depuis 1996.

Nous accompagnons les conseillers en gestion de patrimoine et leurs clients dans la réalisation de leur projet.



L'ÉQUIPE



Julie Desouches
Directrice Prescription
06 02 18 56 54

NOS RESPONSABLES PARTENARIATS



Thomas Boller
Île-de-France - Normandie
06 42 25 80 01



Paul Greco
Île-de-France - Centre
Bourgogne-Franche-Comté
07 72 72 97 72



Valérie Touvet
Auvergne - Rhône-Alpes
06 32 55 83 90



Marc Dufour
Sud-Est
06 74 92 30 63



Julie Morvan
Bretagne - Pays de la Loire
06 84 25 74 59



Yannick Cervera
Sud-Ouest
07 85 60 67 10

NOUS CONTACTER

04 92 15 25 08

Du lundi au jeudi de 9h à 19h
et le vendredi de 9h à 18h
(sans interruption)

iselection-patrimoine.com

contact : cgp@iselection.fr

iSelection
PATRIMoine



Anne-Sophie Picard
Île-de-France - Nord
Grand Est
06 02 14 13 22



Stéphanie Bartoli
Chargée de Partenariats



Mélanie Masson
Chargée de Partenariats